

**HOTĂRÂREA nr. 104 /2021**  
**privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 19 octombrie 2021**

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință extraordinară în data de 28.10.2021

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 113/62/ 22.10.2021 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 19 octombrie 2021, proiect avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

1. raportul Secretarului general al UAT Oraș Bălan cu nr. 5473/2021
2. referatul de aprobare cu nr. 5477/2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 267./61/2021 și 268/61/2021;

În vederea aprobării procesului verbal al ședinței anterioare conform dispozițiilor legale în materie;

În baza prevederilor art. 138 alin. (15) coroborat cu art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a ) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 19 octombrie 2021, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică primarului orașului Bălan, Instituției Prefectului – Județul Harghita și se afișează la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestaă la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare al contestației

vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la plângerea prealabilă sau de la data la care trebuia să primiți răspuns la plângerea prealabilă.

Bălan, 28.10..2021

Semnează

Președinte de ședință,

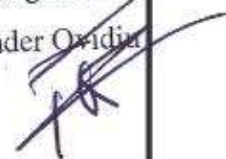
Orban Lorand



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan

jur. Toader Ovidiu



*Număr voturi: 12 voturi pentru din 12 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție*

**PROCES – VERBAL**

R & D / S.M.M

Încheiat azi, **19 octombrie 2021 cu ocazia ședinței ordinare** a Consiliului Local al orașului Bălan.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 301/12.10.2021 a Primarului Orașului Bălan și a fost declarată publică. Dispoziția de convocare a fost adusă la cunoștință publică conform dispozițiilor legale. Proces verbal de afișare nr. 80/60/12.10.2021.

**Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 14, absent fiind dl Vaida Daniel.**

Ședința este legal constituită.

Dl Kovacs Tihamer prezintă ordinea de zi și întreabă dacă sunt observații.  
Nu sunt.

**Se supune la vot ordinea de zi completată și este aprobată cu unanimitate de voturi.**

Dl Kovacs Tihamer prezintă **ordinea de zi aprobată:**

1. *Aprobarea HCL privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Bălan pentru perioada octombrie- decembrie 2021. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).*
2. *Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 29 septembrie 2021. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).*
3. *Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).*
4. *Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan .(inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).*
5. *Aprobarea HCL privind aprobarea rectificării bugetului local al Orașului Bălan pe anul 2021, precum și pentru modificarea și completarea Listei obiectivelor de investiții pe anul 2021 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local. (inițiator Primar Iojiban*



Gheorghe).

6. *Aprobarea HCL privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, precum și aprobarea devizului general estimativ pentru depunerea cererii de finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
7. *Aprobarea HCL privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Clubului Sportiv Minerul Bălan pentru cheltuielile de funcționare. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe)*
8. *Aprobarea HCL privind aprobarea prelungirii schimbării destinației imobilului situat în Oraș Bălan, str. Florilor nr. 10, județul Harghita în care a funcționat Grădinița nr. 2 „Licurici ” Bălan din spațiu de învățământ în imobil cu destinația de incubator de afaceri sedii de ONG-uri care desfășoară activități socio – culturale și educaționale până la data de 31.12.2029. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
9. *Prezentarea Deciziei nr. 42/2017/5 din data de 20.09.2021 a Camerei de Conturi Harghita.*
10. *Alte probleme de interes local.*

Se trece la discutarea problemelor de pe ordinea de zi.

***Punctul 1 - Aprobarea HCL privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local Bălan pentru perioada octombrie - decembrie 2021. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).***

Dl. primar: Mandatul dlui Kovacs Tihamer a ajuns la final. Am văzut că este o propunere din partea comisiilor, respectiv dl. Biro Tibor. Mai sunt și alte propuneri?

Dl Biro Tibor: Eu mă retrag.

Este propus dl Orban Lorand.

Nu sunt alte propuneri.

Dl. Orban Lorand este ales președinte de ședință cu 13 voturi pentru și un vot abținere, dl. Orban Lorand.. **HCL nr. 97 /2021**

***Punctul 2 – Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 29.09.2021. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).***

Dl. Primar: la începutul fiecărei ședințe se supun spre aprobare procesele verbale ale ședințelor anterioare.

Dna Vlad Diana: dna Roșată Helga a fost prezentă. Era logată.

Dl. Orban Lorand: supune la vot și se constată unanimitate de voturi. **HCL nr. 98/2021.**

**Punctul 3 - Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe).**

Dl. Primar: avem 2 persoane pentru care sunt avize favorabile.

Dl Orban Lorand: nefiind alte discuții, supun la vot proiectul de HCL. Proiectul este adoptat cu unanimitate de voturi. **HCL nr. 99 /2021.**

**Punctul 4 – Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan .(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).**

Dl primar: sunt 7 poziții, 5 pentru 5 ani și 2 pentru 1 an.

Dl. Orban Lorand: Supun la vot proiectul de HCL în forma propusă de dl. primar. Proiectul este aprobat cu 13 voturi pentru și o abținere, dl. Pavel Răzvan. **HCL nr. 100 / 2021.**

**Punctul 5 -Aprobarea HCL privind aprobarea rectificării bugetului local al Orașului Bălan pe anul 2021, precum și pentru modificarea și completarea Listei obiectivelor de investiții pe anul 2021 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).**

Dl primar: am primit 260 mii lei de la consiliul Județean cu destinație, la care nu putem umbla.

Și am mai primit 400 mii lei din cote defalcate pe care am propus să-i cheltuim conform proiectului de HCL.

Am avut discuții cu proprietarii terenurilor din partea de sud și au fost de acord să vândă la 6 euro mp. Ar veni cam 5000 de mp, deci în jus de 160.000 lei. Trebuie să luăm terenuri pentru că nu avem.

Dl Pavel Răzvan: la câte garaje avem eu zic că avem terenuri.

Dl primar: acolo am face parcări dacă am demola.

Dl Biro Tibor: eu aș propune în loc de parc fitness, pentru că avem deja unul, să reabilităm un apartament din fondul locativ să-l avem pentru orice nevoie. Legat de terenuri, dacă prețul de 6 euro este cel real, cred că e bine să le cumpărăm.

DL primar: avem la 69, acum se reabilitează.

Este prezentat dl Kavruk Konstantin -noul șef de la Serviciul public.

Acesta vorbește despre nevoile serviciului.

Se decide de comuna cord să se renunțe la parcul de fitness și să se pună cei 70 mii lei după cum urmează: 50 mii pentru un viitor ajutor de minimis la SPACS și 20 mii pentru achiziție betonieră, aparata de sudură și accesorii.



Dl Orban Lorand: nefiind alte discuții, supun la vot proiectul de HCL. Proiectul este adoptat cu unanimitate de voturi. **HCL nr. 101 /2021.**

**Punctul 6 - Aprobarea HCL privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, precum și aprobarea devizului general estimativ pentru depunerea cererii de finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).**

Dl primar: nu am primit încă datele de la proiectant, motiv pentru care retrag de pe ordinea de zi.

**Punctul 7 - Aprobarea HCL privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Clubului Sportiv Minerul Bălan pentru cheltuielile de funcționare. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe)**

Dl Primar: profitând de starea de alertă am propus să dăm 50 mii lei la CS Minerul. Sunt 3 echipe de copii și cea de seniori. Sport trebuie să avem în oraș.

Încă nu am reușit să punem al punct Statutul, dar se lucrează la acest aspect.

Dl Orban Lorand: nefiind alte discuții, supun la vot proiectul de HCL. Proiectul este adoptat cu unanimitate de voturi. **HCL nr. 102 /2021.**

**Punctul 8 - Aprobarea HCL privind aprobarea prelungirii schimbării destinației imobilului situat în Oraș Bălan, str. Florilor nr. 10, județul Harghita în care a funcționat Grădinița nr. 2 „Licurici ” Bălan din spațiul de învățământ în imobil cu destinația de incubator de afaceri sedii de ONG-uri care desfășoară activități socio – culturale și educaționale până la data de 31.12.2029. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).**

Dl primar: am primit avizul de la Ministerul Educației. Putem adopta acum HCL ul pentru prelungirea schimbării destinației. Inițial era până în decembrie 2024, acum e până în decembrie 2029.

Dl. Orban Lorand: Supun la vot proiectul de HCL în forma propusă de dl. primar. Proiectul este aprobat cu 13 voturi pentru și o abținere, dn a Roșăța Helga.. **HCL nr. 103 /2021.**

**Punctul 9 - Prezentarea Deciziei nr. 42/2017/5 din data de 20.09.2021 a Camerei de Conturi Harghita.**

Dl primar: lucrăm la măsurile primite. Unele sunt în curs de finalizare, altele le-am finalizat.

Dl Biro Tibor: cât se pot prelungi? -

Dl primar: nu știu exact, dar și cea din 2014 e încă în lucru.

Dl Primar: mai este o informare de la SPACS cu privire la un proces pierdut cu Ursac. Dă detalii.

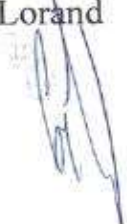
Dl Primar: avem un protocol de colaborare cu Harviz ca noi să putem depune un proiect de finanțare. Protocolul prevede faptul că ne obligăm să furnizăm apă Ciucului de Sus din surplusul din Baraj. Asta în cazul în care vom obține finanțarea și vom finaliza proiectul. Prezintă protocolul.

Dna Szekely Agnes: am avut un control la școală de la arhivele județene și am primit o serie de măsuri. Aș vrea să știu dacă avem voie să facem contract cu o firmă care să ne pună la punct arhiva.

Dl secretar: să mă documentez și vă voi informa.

Dl Orban Lorand: nefiind alte probele, declar ședința închisă.

Președinte de ședință  
Orban Lorand



Secretar general  
Toader Ovidiu

